

Die Systemlösung für individuelle INFO-Terminals und INFO-Tafeln

für

Wohnungsgesellschaften und Hausverwaltungen

- Digitale Informationstafeln für Hauseingänge
- INFO-Terminals für WBG Servicebüros
- Mieterfernsehen
- Werbe- und Anzeigetafeln für gewerbliche Mieter

Hauptstraße Nr. 123

Hauswart: Volker Rachow
0800 / 11 22 345

Verwaltung: Max Mustermann
0800 / 11 22 678

Wochentag 12:00
Datum

Aktuelle Mietangebote

Unweit der Altstadt Spandau! Nachmieter zum 01.05.2015 gesucht!



Wichtige Daten

- Kemmannweg 27
- 83,47 m²
- 775,90 Euro
- 3. Obergeschoss
- 3 1/2 Zimmer
- Frei ab 01.06.2015

Wichtige Merkmale

- Breitbandkabel
- Warmwasservers. nicht zentral
- Balkon
- Bad
- Keller

Wohnungs Nr.: 0100/01108/0047

Havarie Meldung

Wasserrohrbruch in der Straße betrifft Aufgänge B bis D

Anstehende Termine

21.04.2015 Vorstellung unseres Systems
Wir freuen uns, Ihnen unsere HbbTV-Funktionalität zu präsentieren

29.04.2015 ...immer wieder mittwochs
Afterwork-Party in der "Eck-Kneipe Nummer 7" - Beginn 19:30 Uhr

Wetter

DI wollig 12 / 15 °C
MI bedeckt 10 / 14 °C
DO Schauer 14 / 19 °C

Fahrplan U12 Richtung Innenstadt

07:15 Uhr	07:45 Uhr	08:15 Uhr
-----------	-----------	-----------

Fahrplan U17 Richtung Nachbarstadt

07:18 Uhr	07:38 Uhr	07:58 Uhr
-----------	-----------	-----------

Fahrplan B12 Richtung Hauptbahnhof

07:40 Uhr	08:40 Uhr	09:40 Uhr
-----------	-----------	-----------

Fahrplan B21 Richtung Flughafen

09:15 Uhr	11:45 Uhr	14:15 Uhr
-----------	-----------	-----------

Kleinanzeigen

Laufrad

- aus Holz
- 12" Räder
- sehr guter Zustand

#123456
VB 80,- €

Abb 1: Infotafel im Hauseingang

info.vitex.tv ist ein neu entwickeltes Informationssystem, welches die bestehende Infrastruktur zur TV-Signalversorgung benutzt und zu einer individualisierbaren Informationsplattform erweitert. Mietern und Wohnungseigentümern werden umfassende individuelle Informationen geboten, welche ganz gezielt für bestimmte Terminals bereitgestellt und damit verschiedenen Gruppen von Wohneinheiten zugestellt werden. Auf den jeweiligen Info-Tafeln werden dann genau die für die Wohnanlage oder Hauseingänge bestimmten Informationen und Dienstleistungstermine angezeigt. Als zusätzlicher Service können z.B. aktuelle Abfahrtszeiten der nächst gelegenen Haltestelle des Nahverkehrs eingeblendet oder die Kleinanzeige "Wir suchen Katze Minka" in den umliegenden 5 Häusern veröffentlicht werden. So werden Anwohner, Dienstleister, Verwaltung und Gewerbetreibende enger vernetzt.

Zusätzlich steht das übertragene TV-Signal als WBG-Fernsehen an allen TV-Anschlüssen der einzelnen Wohnungen zur Verfügung.



Abb. 2: WBG-Fernsehen

Eigenschaften, Funktionen und Nutzwerte

Präsentation

- Qualitätssteigerung durch top-modernen Informationsservice
- Einfache, zeit- und kosteneffiziente Informationsverteilung
- Informationspräsentation unmittelbar nach Bereitstellung
- Hohe Qualität und Flexibilität der Präsentationen
- Individualisierte Zuweisung der Inhalte
- Interaktive Funktionalitäten möglich z.B. für die effiziente Präsentationen von Miet- & Eigentumswohnungen im Servicebüro
- Wohngesellschafts-TV für alle TV-Teilnehmer
- Interaktiver Zusatzservice für Anwohner mit Smart-TVs
- Aktualität symbolisiert Nähe zum Anwohner

Redaktion

- Dezentrale redaktionelle Bedienung via Internet mit zentraler Rechteverwaltung für Standorte und Anzeigefunktionen.
- Redaktionelle Bedienung ist über Mobilgeräte möglich
- Automatisierte Informationsbereitstellung, z.B. Wetterservice, Fahrplanservice, aktuelle Termine der Web-Seite etc.

Zusatznutzen und Refinanzierung

- Werbefläche für gewerbliche Mieter, z.B. Gaststätten, Modegeschäfte oder Einkaufsmärkte bewerben Ihre Dienstleistungen und Sonderangebote exklusiv und gezielt für Kunden aus dem direkten Umfeld.
- Kleinanzeigenmarkt für Mieter zur Förderung des sozialen Netzwerks

Installation

- Nutzung vorhandener Infrastruktur (TV-Kabelnetz)
- Einfache Signalzuführung
- keine zusätzlichen Anschlusskosten
- Zentrale Sendeeinheit, einfache Möglichkeit zur Schaffung von Redundanzen
- Diebstahlsichere Installation